

# 「協働のまちづくり講演会」

## テーマ 「住まいの安心のために」

～融資を活用した住まいの再建方法～

### 講師

住宅金融支援機構 北陸支店 地域連携グループ  
調査役 **小松 美貴枝** 様

みなさまの住まいの  
再建を全力でサポート  
して参ります！

#### ○プロフィール

- ・石川県能登町出身。
- ・北陸支店で採用後、首都圏、近畿、中国支店で幅広く住宅ローン関連業務を経験。
- ・震災関連業務においては、東日本、熊本、大阪北部等に継続的に従事。
- ・本年1月の能登半島地震を受け、2月から現職を担当する。



### こんな疑問にお答えします！

- **住まいの再建に向けた資金計画は**  
**どのように考えていけばいいの？**
- **60歳以上で収入が年金のみでも**  
**住宅ローンが借りられるの？**



#### 【災害復興住宅融資（高齢者向け返済特例）】（リバースモーゲージ型）

毎月のお支払いは利息のみのため、**毎月の返済額を軽減できる住宅ローン**です。  
詳細は講演会にてご案内します。

- ※元金は、ローンを借りた方全員が亡くなった後に、相続人が建物や土地を売るなどにより返済します。売却額が残債務に満たなくても、差額分は請求しません。
- ※相続人が残債務を全額支払えば、建物や土地を相続できます。

**日時 令和6年12月8日（日） 13:00～14:00**

（説明会終了後、個別相談をご希望の方は、お問い合わせ先にお電話か二次元バーコード（申込）にてお申込みください。）

**場所 能登町役場 2階大集会場 能登町字宇出津ト字50番地1**

〈主催〉能登町町会区長会連合会 〈共催〉能登町  
〈お問い合わせ先〉能登町役場総務課 TEL:62-8532



二次元バーコード（申込）